Studio Tecnico Pedemonte
Via Bolzaneto 62/4
16162 Genova (GE)
Telefono/Fax No. 010/7455185
e-mail studiopedemonte@fastwebnet.it

Ing. Marco Pedemonte
C.F. PDMMRC78L02D969B
P. IVA 01620500999

COMUNE DI LAVAGNA
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

REALIZZAZIONE NUOVA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA CON CHIOSCO BALNEARE

LUNGOMARE LABONIA - RADICE 3° PENNELLO 16033 - LAVAGNA

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMMITTENTE

Spett.le COMUNE DI LAVAGNA

Piazza della Libertà 47 - 16033 Lavagna (GE)

C.F. 00601910102

Ufficio Demanio Marittimo

R.U.P. Dirigente Dott.sa Stefania Caviglia

PROGETTISTA

Ing. Marco Pedemonte

Via Bolzaneto 62/4 - 16162 Genova (GE)

C.F. PDMMRC78L02D969B

Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova n. 8488A

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Dott. Ing. MARCO PEDEMONTE n° 8488A

2					
1					
0	Febbraio 2018	Prima Emissione	MARCO PEDEMONTE		
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO

Studio Tecnico Pedemonte
Via Bolzaneto 62/4
16162 Genova (GE)
Telefono/Fax No. 010/7455185
e-mail studiopedemonte@fastwebnet.it

Ing. Marco Pedemonte
C.F. PDMMRC78L02D969B
P. IVA 01620500999

Nota introduttiva

Trattandosi di forniture di materiali ed attrezzature altamente specialistiche non è stato possibile impiegare come base di riferimento per la redazione del presente Computo Metrico Estimativo (CME) il Prezzario Regionale delle Opere Edili ed Impianstiche anno 2018. Si è pertanto proceduto a specifica indagine di mercato su prezzi unitari presso fornitori specializzati per la fornitura e posa di materiale ad uso balneare e marittimo. L'analisi prezzi è stata quindi basata sui preventivi di offerta reperiti. Tali preventivi non sono allegati al presente documento nel rispetto della trasparenza e della concorrenza leale tra imprese e fornitori. Il CME è comunque finalizzato prioritariamente ad una valutazione di stima il più fedele possibile degli investimenti prevedibili e preventivabili da parte del gestore, attraversi cui formulare il piano finanziario preliminare di investimento per l'attuazione del progetto e definire una congrua durata della concessione demaniale. Nessuna spesa sarà infatti anticipata dall'Ente concessionario Comune di Lavagna. Sarà pertanto facoltà del gestore attuare il progetto secondo la propria libera scelta e contrattazione economica con i vari soggetti privati, nel rispetto e totale aderenza tecnica delle specifiche di fornitura e delle finalità progettuali.

Studio Tecnico Pedemonte
Via Bolzaneto 62/4
16162 Genova (GE)
Telefono/Fax No. 010/7455185
e-mail studiopedemonte@fastwebnet.it

Ing. Marco Pedemonte
C.F. PDMMRC78L02D969B
P. IVA 01620500999

Computo Metrico Estimativo (CME)

No.	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità	Importo Totale
1	Blocco prefabbricato 2.40 x 2.40 m, completo di accessori impianti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, come da specifiche di fornitura e disegni di progetto	Cad.	€ 9750	4	€ 39000
2	Blocco prefabbricato 2.40 x 4.80 m, completo di accessori, attrezzatura, impianti e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte, come da specifiche di fornitura e disegni di progetto	Cad.	€ 19800	1	€ 19800
3	Pavimentazione rialzata in alluminio con tavole il legno composito WPC	mq	€ 170	110	€ 18700

Studio Tecnico Pedemonte
Via Bolzaneto 62/4
16162 Genova (GE)
Telefono/Fax No. 010/7455185
e-mail studiopedemonte@fastwebnet.it

Ing. Marco Pedemonte
C.F. PDMMRC78L02D969B
P. IVA 01620500999

No.	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità	Importo Totale
4	Arredamenti per chiosco bar	A corpo	€ 25000	1	€ 25000
5	Impianto elettrico, idraulico, ACS, scarichi	A corpo	€ 17000	1	€ 17000
6	Recinzioni e staccionate in legno multistrato marino okoumè	m	€ 145	30	€ 4350
7	Rampe per disabili	mq	€ 230	5	€ 1150
8	Allaccio impianti ed utenze	A corpo	€ 10000	1	€ 10000
9	Passerella pedonale per disabili	mq	€ 50	200	€ 10000
10	Ombrellone come da specifica di fornitura	Cad.	€ 89	70	€ 6230
11	Lettino come da specifica di fornitura	Cad.	€ 126	70	€ 8820
12	Sdraio come da specifica di fornitura	Cad.	€ 68	70	€ 4760
13	Ombrellone da bagnino come da specifica di fornitura	Cad.	€ 119	3	€ 357

Studio Tecnico Pedemonte
Via Bolzaneto 62/4
16162 Genova (GE)
Telefono/Fax No. 010/7455185
e-mail studiopedemonte@fastwebnet.it

Ing. Marco Pedemonte
C.F. PDMMRC78L02D969B
P. IVA 01620500999

No.	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario	Quantità	Importo Totale
14	Poltrona regista da bagnino come da specifica di fornitura	Cad.	€ 72	6	€ 432
15	Pattino di salvataggio	Cad.	€ 2050	2	€ 4100
16	Attrezzatura di salvataggio	A corpo	€ 2000	1	€ 2000
17	Accessori da spiaggia	A corpo	€ 2000	1	€ 2000
18	Ripristino scaletta con allargamento a 140 cm, con ringhiera in acciaio inox su due lati	A corpo	€ 5000	1	€ 5000
19	Servo scala a piattaforma con campanello di chiamata a norma per disabili	Cad.	€ 10000	1	€ 10000
20	Montaggio e smontaggio a fine concessione	Cad.	€ 5000	2	€ 10000
				Arrotondamento	€ 301
				TOTALE PREVENTIVABILE	**€ 199000**