

**COMUNE DI LAVAGNA**  
Provincia di Genova

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Seduta del 27/12/2013

N. 150

**OGGETTO : AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SERVIZI DI IMPIANTI  
SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE - INDIRIZZI AGLI UFFICI**

L'anno Duemilatredici, addì ventisette del mese di Dicembre, alle ore 09:00 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

- |    |                     |                |
|----|---------------------|----------------|
| 1. | VACCAREZZA GIULIANO | - Sindaco      |
| 2. | CAVERI MAURO        | - Vice Sindaco |
| 3. | ARMANINO MAURO      | - Assessore    |
| 4. | BACCHELLA LAURA     | - Assessore    |
| 5. | DASSO LORENZO       | - Assessore    |
| 6. | STEFANI GUIDO       | - Assessore    |
|    | <b>T O T A L E</b>  |                |

PRESENTE	ASSENTE
X	
X	
X	
X	
X	
X	
6	

Partecipa il Vice-Segretario Generale facente funzioni Dott.ssa Enrica Olivieri.

Il Sig. Giuliano Vaccarezza, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.



## LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco, **Giuliano Vaccarezza** ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

### Premesso:

che con propria deliberazione num. 422 in data 28/12/2006 è stato disposto di provvedere all'affidamento in concessione di gestione dei seguenti impianti sportivi comunali: palestra La Scafa, palestra Don Gnocchi, palazzetto dello sport, impianti tennis del parco del cotonificio, parco del cotonificio, impianti sportivi in loc. Besanza;

che in attuazione di detta disposizione, con contratto num.5256 di rep. in data 14/05/2008 è stata affidata in concessione alla soc. Lavagna Sport. S.r.l. la gestione degli impianti sportivi: palestra "la Scafa", palestra "don Gnocchi, palazzetto dello sport, impianti tennis del parco del cotonificio e parco del cotonificio, mentre con contratto num.5373 di rep. in data 15/12/2008 è stata affidata in concessione alla soc. Sportiva Dilettantistica " Cavi Sport Club "la gestione degli impianti sportivi comunali in loc. Besanza nella frazione di Cavi;

che i predetti affidamenti andranno a scadere il prossimo 31 dicembre 2013;

che si rende quindi necessario fornire agli uffici preposti gli opportuni indirizzi per la futura gestione degli impianti suddetti;

Preso atto che, nel quadro di riorganizzazione degli uffici e dei servizi del Comune, l'incarico del procedimento in precedenza assegnato al Settore Finanziario è oggi nelle competenze del Settore Servizi alle imprese e al territorio;

### Preso atto altresì:

- Di quanto stabilito ai commi 24, 25 e 26 dell'art.90 della legge 27 dicembre 2002, n. 289, ovvero:

*"24. L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti locali territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive.*



*25. Ai fini del conseguimento degli obiettivi di cui all'articolo 29 della presente legge, nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione è affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento.*

*26. Le palestre, le aree di gioco e gli impianti sportivi scolastici, compatibilmente con le esigenze dell'attività didattica e delle attività sportive della scuola, comprese quelle extracurricolari ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 ottobre 1996, n. 567, devono essere posti a disposizione di società e associazioni sportive dilettantistiche aventi sede nel medesimo comune in cui ha sede l'istituto scolastico o in comuni confinanti";*

- Della la Legge Regionale 10 agosto 2004 num.15
- Del D.lgs. num.163 del 12 aprile 2006 e s.m., in particolare dell'art. 30
- Del D.lgs. num 179 del 18 ottobre 2012 in particolare dell'art. 34

Dato atto che è stata pubblicata sul sito la relazione di cui all'art. 34 del d.lgs. 179/2012;

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

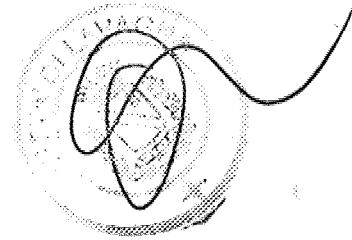
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi alle Imprese ed al Territorio Ing. Renato Cogorno in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in data 24/12/2013;

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi Dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 27/12/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal responsabile del Procedimento per. Ind. Pietro Donati

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

All'unanimità dei voti, palesamente espressi



## DELIBERA

1) di fornire al Dirigente del Settore Servizi alle imprese ed al territorio i seguenti indirizzi relativi alla gestione degli impianti sportivi comunali citati in premessa:

- la gestione degli impianti sportivi comunali citati in premessa dovrà essere rinnovata, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica in conformità alle vigenti norme di legge, sino al 30 aprile 2022, mantenendo l'attuale suddivisione in due lotti distinti, ovvero:
  - a. lotto comprendente: palestra "la scafa", palestra "Don Gnocchi", impianti tennis del parco del cotonificio, palazzetto dello sport e parco del cotonificio per il quale:
    - è previsto quale corrispettivo da porre a base d'appalto, ai sensi del comma 2 dell'art.30 del D.lgs. num.163/2006 e s.m.i., oltre alla riscossione dei proventi versati dagli utilizzatori, la corresponsione di un compenso aggiuntivo annuale non superiore a €. 120.000,00 (euro centomila) all'anno in quanto al concessionario è imposto di praticare nei confronti degli utenti prezzi inferiori a quelli corrispondenti alla somma del costo del servizio e dell'ordinario utile di impresa
    - b. lotto comprendente i soli impianti sportivi comunali in loc. Besanza nella frazione di Cavi per il quale:
      - è previsto quale corrispettivo la sola riscossione dei proventi derivanti dall'utilizzo degli impianti e delle strutture al netto del canone proposto al Comune in sede di gara;

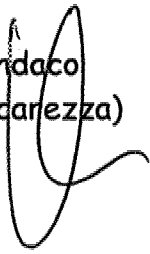
2) di incaricare il Dirigente del Settore Servizi alle Imprese e al Territorio coadiuvato dal personale dell' Ufficio Impianti Tecnologici e dall'Ufficio Patrimonio di provvedere all'istruttoria e ad emanare tutti gli atti necessari per l'affidamento in concessione di gestione degli impianti sportivi comunali sopraindicati;

3) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Per. Ind. Pietro Donati che ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) coadiuvato dal geom. Sonia Cugnata e dal geom. Ivo Mazzino;

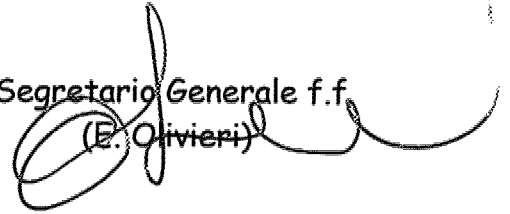
DP-ml

Letto, approvato e sottoscritto.

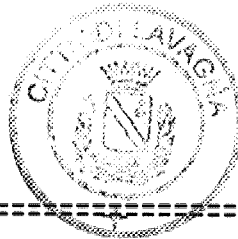
Il Sindaco  
( G. Vaccarezza)



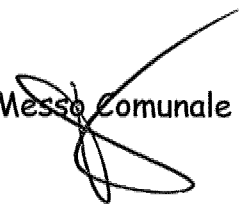
Il Vice Segretario Generale f.f.  
(E. Olivieri)



=====  
Pubblicata in data 27/12/2013 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messaggio Comunale



=====  
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Generale f.f.  
(E. Olivieri)