

COMUNE DI LAVAGNA
Provincia di Genova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 17/04/2014

N. 40

OGGETTO : COSTRUZIONE NUOVO CORPO PALESTRA PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT. 1° LOTTO FUNZIONALE. ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA IMPIANTI TECNOLOGICI E USCITE DI SICUREZZA IN OTTEMPERANZA AL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI PRATICA N. 108737, APPROVATO IN DATA 08.07.2013 - PROT. 12983.APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno Duemilaquattordici, addì diciassette del mese di Aprile, alle ore 15:30 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

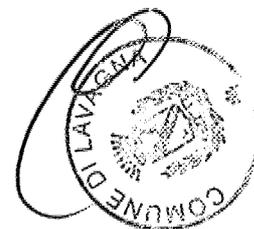
1.	VACCAREZZA GIULIANO	- Sindaco
2.	CAVERI MAURO	- Vice Sindaco
3.	ARMANINO MAURO	- Assessore
4.	BACCHELLA LAURA	- Assessore
5.	DASSO LORENZO	- Assessore
6.	STEFANI GUIDO	- Assessore
	T O T A L E	

PRESENTE	ASSENTE
X	
X	
X	
X	
	X
X	
5	1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ORLANDO CONCETTA

Il Sig. Giuliano Vaccarezza, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE



Su relazione del Sindaco, **Giuliano Vaccarezza** ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

Ricordata la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 07/10/2008 con la quale è stato approvato il progetto preliminare di costruzione di nuovo corpo palestra presso il palazzetto dello sport da realizzare e finanziato con convenzioni edilizie e in quota parte con fondi propri o con ricorso a capacità mutuatoria;

Visto :

- che il progetto preliminare di "Costruzione nuovo corpo palestra nel Parco del Cottonificio" era stato inserito per un importo di €. 663'000,00 negli interventi previsti per l'anno 2014 all'interno del programma triennale delle opere pubbliche 2013-2015 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale num.40 del 15/10/2013;
- che in data 23/11/2010 è stata sottoscritta tra il Comune di Lavagna e la Società Residence Astoria convenzione urbanistica con la quale il soggetto attuatore in sostituzione della cessione ha monetizzato lo standard non recepito e provveduto a corrispondere la somma determinata in conformità alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 07/10/2008 per la realizzazione di pubblico servizio "costruzione di nuovo corpo palestra presso il palazzetto dello sport";
- che la particolare situazione economica e i vincoli imposti agli Enti Locali in termini di capacità mutuatoria non consentono allo stato di impegnare in toto le risorse finanziarie complessivamente occorrenti per la realizzabilità dell'intero intervento;
- che conseguentemente è opportuno suddividere il progetto di che trattasi in lotti funzionali, fattibili e fruibili autonomamente;
- che fermo restando la progettazione preliminare nell'interezza ed il suo quadro economico consente di realizzare un primo lotto che preveda i necessari adeguamenti e messa a norma degli impianti esistenti per garantire la fattibilità e il collegamento funzionale successivo con il nuovo corpo di fabbrica;

Atteso che il quadro legislativo in termini di appalti consente, come nel caso, la possibilità di suddividere un'opera in lotti funzionali in modo da non inficiarne l'utilizzo nel caso in cui la restante parte dell'intervento non venga realizzata al fine di scongiurare opere incompiute e danni economici;



Atteso che la legge 135/2012 e il decreto così detto " del fare" , legge n. 98/2013 oggi quasi impone la suddivisione degli appalti in lotti funzionali essendo tale modo conveniente per la Civica Amministrazione e soprattutto nello spirito di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese agli appalti anche per rafforzare la concorrenza;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale num. 39 del 17/04/2014 con la quale è stato aggiornato il programma triennale delle opere pubbliche 2014-2016 ed il relativo piano annuale 2014;

Visto il progetto definitivo del primo lotto dei lavori di adeguamento e messa a norma degli impianti esistenti che salvaguarda la realizzazione generale, fermo restando l'osservanza delle norme in ordine all'obbligo di pubblicità, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità indicate dal Codice;

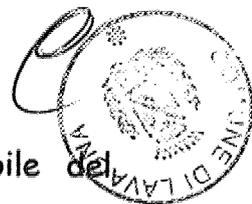
Atteso che relativamente a tale opera sono conferiti i seguenti incarichi:

- Responsabile del procedimento Per.Ind. Pietro Donati
- Progettista Per.Ind. Pietro Donati
- Incaricato della verifica ex art. 44 e segg. D.P.R. num.207/2010 e s.m. Ing. Renato Cogorno

Visto il progetto definitivo dell'opera redatto dal progettista incaricato, il Per. Ind. Pietro Donati, ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. num.163/2006 e s.m. e dell'art.24 del D.P.R. num.207/2010 e s.m.i., depositato agli atti, composto dai seguenti elaborati ed atti:

- Relazione tecnica
- tav. 01 progetto definitivo planimetria generale
- tav. 02 progetto definitivo piano terra
- tav. 03 progetto definitivo piano primo
- tav. 04 progetto definitivo quadro palazzetto - schema distribuz.
- tav. 05 progetto definitivo quadro cabina - schema distribuzione
- tav. 06 progetto definitivo quadro bar - schema distribuzione
- documentazione fotografica
- computo metrico estimativo impianti elettrici e meccanici
- computo metrico estimativo opere serramentistiche
- computo metrico estimativo materiali specialistici
- quadro economico
- verbale di verifica del progetto definitivo

Preso atto del verbale di verifica del progetto di cui agli artt.44 e segg. del D.P.R. num.207/2010 e s.m.i.



Rilevato che l'istruttoria del presente atto è svolta dal Responsabile del procedimento Per. Ind. Pietro Donati;

Visto l'art.48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, num.267 e s.m.i.

Visto il DPR 207 del 05/10/2010 e s.m.i.

Dato atto, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi alle Imprese ed al Territorio Ing. Renato Cogorno in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in data 15/04/2014;
- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi Dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 17/04/2014;

Con voti favorevoli n° 5 (assente l'Assessore Dasso), palesemente espressi,

DELIBERA

- 1) di approvare il progetto definitivo dei lavori di costruzione nuovo corpo palestra presso il palazzetto dello sport. 1° lotto funzionale. Adeguamento e messa a norma impianti tecnologici e uscite di sicurezza in ottemperanza al progetto di prevenzione incendi pratica n. 108737, approvato in data 08.07.2013 - prot. 12983, redatto dal Per. Ind. Pietro Donati nell'importo complessivo di €. 84.000,00 di cui €. 66.610,00 per lavori e forniture in appalto, composto dagli elaborati ed atti descritti in narrativa e depositato agli atti;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva occorrente di €.84.000,00 sarà imputata con successivo Provvedimento Dirigenziale al cap. 3855 del Bilancio R2011, riclassificato come da DPCM 28/11/2011, Miss. 08 Progr. 01 Tit. 2 Macroaggreg 02-Ex imp 1679 ;
- 3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Per. Ind. Pietro Donati il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art.6 della legge 7 agosto 1990 num.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento;

Con voti favorevoli n° 5 (assente l'Assessore Dasso), palesemente espressi,



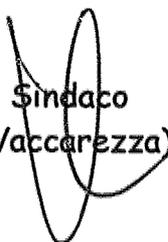
DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PD/ml.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(G. Vaccarezza)



Il Segretario Generale
(C. Orlando)



=====
Pubblicata in data 22 APR. 2014 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale



=====
La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, _____

Il Segretario Generale
(C. Orlando)