

COMUNE DI LAVAGNA
Provincia di Genova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 20/03/2014

N. 27

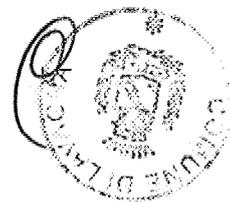
OGGETTO : AGGIORNAMENTO DELLA TARIFFA URBANISTICA DI RIFERIMENTO E VALORE COSTO DI COSTRUZIONE - CONTRIBUTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE - L.R. 07.04.1995 N. 25 - L.R. 08.07.1996 N. 28 - L.R. 07.02.2008 N.1 - L.R. 06.06.2008 N.16 S.M.I. ANNO 2014 .

L'anno Duemilaquattordici, addì venti del mese di Marzo, alle ore 15:30 convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita nella solita sala delle adunanze la Giunta Comunale composta dai Signori:

	PRESENTE	ASSENTE
1. VACCAREZZA GIULIANO - Sindaco	X	
2. CAVERI MAURO - Vice Sindaco	X	
3. ARMANINO MAURO - Assessore		X
4. BACCHELLA LAURA - Assessore	X	
5. DASSO LORENZO - Assessore	X	
6. STEFANI GUIDO - Assessore	X	
T O T A L E	5	1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa ORLANDO CONCETTA

Il Sig. Giuliano Vaccarezza, nella Sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta a trattare le pratiche elencate nell'ordine del giorno.



LA GIUNTA MUNICIPALE

Su relazione dell'Assessore all' Urbanistica e Pianificazione territoriale, **Laura Bacchella** ed in conformità della proposta di deliberazione allegata all'originale;

PREMESSO che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 84 del 30.10.1995, n. 62 del 26.9.1996 e n. 25 del 09.07.2010 è stata definita la tariffa urbanistica da applicarsi in sede di rilascio delle concessioni edilizie, oggi permesso di costruire;

CHE l'art. 14 della L.R. n. 25 del 7.4.1995, come modificata ed integrata dalla successiva L.R. n. 28 dell' 8.7.1996 e L.R. 06.06.2008 n. 16 s.m.i., prescrive:

"Il Comune aggiorna annualmente la tariffa di riferimento ed il valore del costo di costruzione con deliberazione assunta entro il 31 marzo sulla base della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo";

RITENUTA pertanto la necessità di provvedere all'aggiornamento di tali valori in adempimento al 1° comma del predetto art. 14 L.R. n. 25/95, alla data del 31.12.2013 per il corrente anno 2014;

VISTA la tabella degli indici ISTAT del costo della vita (indice nazionale prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) mese di dicembre dalla quale risulta che l'aggiornamento tra il dicembre 2012 ed il dicembre 2013 evidenzia un incremento 0.6 % nel periodo a riferimento;

VISTE le tabelle di aggiornamento, redatte con i sopra citati criteri dal competente Servizio Urbanistica, tabelle allegate e da applicare per l'anno 2013;

VISTO ed applicato l'art. 14 - comma 1 - della L.R. n. 25 del 07.04.1995 e l'art.2 - comma 2 bis capo 6 - della L.R. n.1 del 07.02.2008 come modificata dalla L.R. n. 4 del 18.03.2013;

RILEVATO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Responsabile del Procedimento Sig. Geom. Pietro Bonicelli;

DATO ATTO, relativamente alla proposta di deliberazione in argomento, dei pareri, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., seguenti ed agli atti:

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi alle Imprese ed al Territorio Ing. Renato Cogorno in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la



correttezza dell'azione amministrativa in data 13/03/2014;

- parere favorevole del Dirigente del Settore Servizi Finanziari di Staff e Tributi
Dott.ssa Enrica Olivieri in ordine alla regolarità contabile in data 15/03/2014;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 num. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli n° 5 (assente l'Assessore Armanino), palesemente espressi,

DELIBERA

- 1) di aggiornare al 31.12.2013 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo, il contributo del permesso di costruzione determinato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 30.10.1995, n. 62 del 26.09.1996 e n. 25 del 09.07.2010, il tutto in conformità alle **allegate tabelle (n.3) sub "A"** redatte dal competente Servizio Urbanistica per l'anno 2014;
- 2) di aggiornare al 31.12.2013 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo, a sensi della L.R. n.1 del 07.02.2008 come modificata dalla L.R. n.4 del 18.03.2013 i valori stabiliti per gli interventi o titoli edilizi aventi in oggetto la trasformazione in residenza della destinazione d'uso alberghiera normata dalla legge stessa come da **tabella n.1 sub "B"** redatta dal competente servizio Urbanistica per l'anno 2014;
- 3) di specificare che la quota di maggiorazione del costo di costruzione di cui al capo 2 sarà destinata alla Regione Liguria che la assegna ai comuni interessati dalle procedure di svincolo, sulla base dei criteri stabiliti dalla Giunta Regionale per interventi di riqualificazione dell'offerta turistica locale;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta l'assunzione di alcun impegno di spesa e che tali somme saranno introitate all'apposito/i capitolo/i del bilancio .
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Sig. Geom. Pietro Bonicelli, il quale ha curato l'istruttoria ed è incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n. 241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).

PB/ml.



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
(G. Vaccarezza)



Il Segretario Generale
(C. Orlando)



Publicata in data 25 MAR 2014 sul proprio sito informatico ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009.



Il Messo Comunale



La presente deliberazione è stata pubblicata sul sito informatico di questo Comune nei termini suindicati ed è divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000, n. 267.

Lavagna, _____

Il Segretario Generale
(C. Orlando)