



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Servizi Tecnici Territoriali
Ufficio impianti Sportivi

CAPITOLATO ONERI DA SOSTENERE NELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE PER IL GIOCO DEL TENNIS NEL COMPLESSO POLIFUNZIONALE "PARCO TIGULLIO" SITO IN LAVAGNA

PREMESSE

L'amministrazione comunale è proprietaria di un impianto per il gioco del tennis posto nel complesso polisportivo "Parco Tigullio".

L'impianto è in corso di accatastamento, con una superficie complessiva di circa mq. 1.300,00, e risulta così composto:

- 3 campi da tennis in terra battuta uno dei quali stagionalmente coperto da struttura pressostatica al momento privo di generatore aria calda
- 1 segreteria e club-house
- 2 zone spogliatoio (uomini e donne)
- 1 tribuna a gradoni adiacente al campo 1
- 4 ripostigli per attrezzature

CONSIDERATO CHE:

l'impianto necessita di ingenti interventi per la manutenzione straordinaria e ammodernamento, anche in considerazione della sua collocazione e, in via prioritaria, dei seguenti lavori :

- Manutenzione straordinaria del fondo in terra rossa dei campi da gioco;
- Realizzazione impianto di illuminazione a led per il contenimento dei consumi energetici;
- Rifacimento della recinzione;
- Ristrutturazione delle gradinate;
- Eventuale inserimento di un campo da paddle;
- Adeguamento alla normativa per l'accessibilità dei disabili

SI DESCRIVONO NEL DETTAGLIO I LAVORI DA ESEGUIRE

Rifacimento della Recinzione

1. Demolizione dell'attuale recinzione in rete metallica, comprensiva della rimozione dei pali di fissaggio e dei basamenti.
2. Allontanamento a discarica autorizzata dei materiali di risulta compreso trasporto ed oneri di discarica.
3. Realizzazione di eventuali basamenti a terra per l'infissione dei pali di sostegno.
4. Messa in opera di pali metallici con l'inserimento di 151 metri lineari per 3 mt di altezza di rete a maglie romboidali plastificata lato 4 cm di colore verde compresi i tiranti, le opere di fissaggio e tensionatura.
5. Realizzazione di 3 cancelli di accesso con la stessa finitura in griglia metallica di cui al punto precedente.

Rifacimento fondo dei campi in terra rossa

6. Zappettatura utilizzando strumenti e macchine specifici in funzione della compattezza del campo da gioco.
7. posa in opera della nuova *terra rossa* nei volumi necessari al ripristino del terreno di gioco.
8. Rullatura delle aree di gioco secondo passaggi ortogonali alle direttrici maggiori.
9. MRiposizionamento delle righe divisorie.



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Servizi Tecnici Territoriali
Ufficio impianti Sportivi

Rifacimento impianto di illuminazione

10. Sostituzione dei corpi illuminati attualmente presenti con proiettori a LED di potenza tale da garantire il corretto illuminamento dei campi come da vigente normativa FIT, garantendo a terra almeno 300lux.
11. Eventuale adeguamento dell' impianto elettrico e dei quadri di distribuzione se non più funzionali.

Rifacimento gradinate

12. scrostamento delle parti di intonaco ammalorate e allontanamento a discarica dei detriti.
13. ripresa delle zone scrostate con applicazione di apposita malta antiritiro e raccordo con l' esistente.

Eventuale inserimento di un campo da paddle

14. Ottenimento, se previste, delle autorizzazioni edilizie necessarie
15. Demolizione attuale pavimentazione esistente in blocchetti di cls autobloccanti ed allontanamento a discarica per una superficie di circa 30 mq.
16. Realizzazione di cordolo della larghezza di circa 30 cm per la delimitazione della nuova rea stabilmente ancorato alla struttura sottostante e debolmente armato.
17. Realizzazione di massetto in CLS classe RCK300 armato con rete elettrosaldata diametro 8 mm maglia 10x10 cm, steso con *elicottero* e lisciato con spolvero di miscela antiusura in quarzo. Comprensivo dei tagli in porzioni regolari per evitare problemi dovuti alle dilatazioni inframmezzati da appositi giunti di dilatazione in PVC.
18. Raccordo con la pavimentazione esistente.
19. Fornitura e posa in opera di manto in erba sintetica spessore 12 mm in colore blu, comprensivo del consolidamento con apposita miscela silicea e tracciamento delle righe di gioco.
20. Fornitura e installazione della rete divisoria con gli appositi supporti metallici
21. Fornitura e messa in opera degli schermi perimetrali in vetro temperato spessore 12mm, comprensivi della struttura di supporto.
22. Fornitura e posa in opera dell'impianto di illuminazione a LED per il campo di gioco composto da 8 proiettori fissati sulla struttura metallica di sostegno degli schermi perimetrali.
23. Realizzazione di opere per l' allaccio dell'impianto di illuminazione alla rete elettrica esistente.

Opere per l' abbattimento delle barriere architettoniche

24. Realizzazione di via di accesso dalla zona di accesso comunale sino all' accesso dei campi, realizzata mediante un percorso di larghezza minima 120 cm e pendenza inferiore all'8% con fondo in ghiaia naturale compattata e rullata. Per evitare eventuali sprofondamenti delle ruote delle carrozzine in fase di rullatura andrà inserita una percentuale di legante per consolidare l' opera di compattamento dell'inerte sciolto.

Altri Oneri a carico del Concessionario

25. Organizzazione di corsi gratuiti di avviamento allo sport per i giovani di età inferiore ai 12 anni e per gli adulti con età superiore a 70 anni.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Rimangono a carico del Concessionario tutti gli oneri per la progettazione e il conseguimento di eventuali titoli paesaggistici/urbanistici per le opere di cui sopra.



Comune di Lavagna
Città Metropolitana di Genova
Servizi Tecnici Territoriali
Ufficio impianti Sportivi

Rimangono altresì a carico del Concessionario gli oneri per il conseguimento dei certificati di collaudo e corretta installazione delle opere che si andranno a realizzare.