

RIQUALIFICAZIONE

Astoria, atto finale «Speriamo entro dicembre 2010»

LAVAGNA (dro) Hotel Astoria: atto finale. Sarà discusso questo pomeriggio alle 15.30, in consiglio comunale a palazzo Franzoni, il completamento delle pratiche relative all'ex struttura alberghiera, con le ultime modifiche approvate in conferenza dei servizi. L'albergo, oggi



fatiscente e a grave rischio di crolli, potrebbe dunque essere recuperato entro l'anno. «L'immobile è stato oggetto anche di intrusioni abusive - spiega il sindaco, Giuliano Vaccarezza - e per questo la sua riqualificazione non può più attendere. I lavori gioveranno a tutto il quartiere di Cavi Arenelle, che recupererà anche un'importante struttura ricettiva». Il progetto

prevede infatti che l'attuale volume sia interamente ristrutturato e utilizzato come albergo, come da destinazione d'uso originaria, con lo stesso numero di camere del precedente hotel. Alle sue spalle, affacciata su piazza Costa sorgerà una palazzina di cinque piani ad uso residenziale: in conclusione, il 60 per cento delle superfici sarà destinato alla ricettività, mentre il restante 40 per cento ad appartamenti. «Questa operazione - sottolinea il sindaco - avrà effetti positivi su tutto il quartiere: grazie agli oneri di urbanizzazione ricavati dall'amministrazione, sarà possibile riqualificare tutta Arenelle, in particolare con il rifacimento dei marciapiedi e dell'illuminazione, e realizzare il primo lotto del nuovo palazzetto dello sport, che sorgerà nel parco Tigullio a fianco alla piscina». Si calcola che gli oneri per il Comune saranno di oltre un milione di euro: proprio per questo, gli interventi pubblici che si potrà realizzare sono molteplici. «Entro l'anno - conclude Vaccarezza - ci auguriamo che i lavori possano finalmente avere inizio».