

RICETTIVITA' - BED & BREAKFAST

Uffici [1]

Commercio ed Attività Economiche

Che cosa sono

E' definita dalla Legge Regionale n. 2 del 7/2/2008 come l'attività ricettiva a conduzione familiare esercitata da privati che, con carattere occasionale o saltuario, utilizzano parte della propria abitazione, fino ad un massimo di tre camere, per fornire ai turisti alloggio e prima colazione.

Il servizio di prima colazione è assicurato con cibi e bevande che non richiedono manipolazione.

Il servizio di alloggio deve comprendere i seguenti servizi minimi:

- pulizia quotidiana dei locali;
- fornitura e cambio biancheria, compresa quella da bagno, almeno due volte alla settimana e comunque ad ogni cambio cliente;
- fornitura costante di energia elettrica per illuminazione, acqua calda e fredda e riscaldamento;
- un locale bagno, anche coincidente con quello dell'abitazione, purché composto da w.c., bidet, lavabo, vasca da bagno o doccia e specchio con presa di corrente.

I locali da destinare all'attività di cui al comma 1 devono possedere i requisiti igienico-sanitari ed edilizi previsti per l'uso abitativo dai regolamenti comunali.

Chi può esercitare l'attività

Tutti i cittadini (se extracomunitari, con permesso di soggiorno valido), in nome proprio o come legali rappresentanti di società.

Come si accede

Il soggetto interessato ad aprire un bed & breakfast deve presentare alla Provincia richiesta di classifica e, successivamente al **Servizio Attività Economiche** del Comune una Dichiarazione in carta libera (scaricabile da questa pagina web), contenente le autocertificazioni e gli allegati previsti dalla legge e riportati nell'apposito modello.

I referenti

Gli operatori dell' **Ufficio Commercio ed Attività Economiche**

Tempi

L'attività può avere inizio trascorsi trenta giorni dal deposito della Dichiarazione.

Dell'avvio dell'attività deve essere fornita comunicazione al Comune.

Validità

Permanente, salvo l'obbligo di aggiornamento quando i locali in cui si esercita l'attività vengano interessati da trasformazioni edilizie.

Norme di riferimento

- Legge regionale n. 2 del 7/2/2008;
- Regolamento regionale n. 3 del 23/2/2010.

Links:

[1] <http://comune.lavagna.ge.it/uffici>