Applicazione ICI

Uffici [1]

Applicazione Nell'applicazione dell'imposta possono verificarsi diversi casi:

- se l'immobile è posseduto da più proprietari, l'imposta deve essere ripartita proporzionalmente tra loro in base alle quote di proprietà, e versata separatamente;
- se l'immobile è gravato da un diritto reale di godimento, l'imposta deve essere pagata da chi gode di tale diritto, in proporzione alla sua quota (per esempio, con un usufrutto del 25% l'imposta sarà a carico dell'usufruttuario per questa percentuale e del proprietario per il restante 75%, mentre se l'usufrutto è totale l'imposta è per intero a carico dell'usufruttuario);
- se l'immobile è multiproprietà, bisogna verificare se la proprietà è ripartita per quota di possesso o per partecipazione societaria od azionaria (nel primo caso il contribuente dovrà pagare in base alla quota attribuita; nel secondo caso l'imposta dovrà essere versata dalla società proprietaria dell'immobile).

Uffici

URL di origine (Salvata il *10/05/2024 - 00:52*): http://comune.lavagna.ge.it/applicazione-ici

Links:
[1] http://comune.lavagna.ge.it/uffici